



THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản

CHI NHÁNH CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH GIA LAI KON TUM TẠI TỈNH ĐẮK LẮK

Địa chỉ: G61 Lý Thái Tổ, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

2. Người có tài sản đấu giá

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN CƯ M'GAR

Địa chỉ: 142 Hùng Vương, thị trấn Quảng Phú, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk

3. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 195, tờ bản đồ số 90, địa chỉ: xã Quảng Hiệp, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 751350 do Ủy ban nhân dân huyện Cư M'gar cấp ngày 27/12/2017 mang tên ông Chu Thanh Tuấn và bà Võ thị Phụng. Cập nhật biên động: tặng cho bà Chu Thị Oanh Trang, sinh năm 2000, CMND số: 241.882.095, địa chỉ thường trú tại: thôn Hiệp Thành, xã Quảng Hiệp, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk theo hồ sơ số 007904.TA.001 được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Cư M'gar xác nhận ngày 09/5/2018. Diện tích 349,2 m², hình thức sử dụng riêng, mục đích sử dụng: đất ở 60 m², thời hạn sử dụng lâu dài; đất trồng cây lâu năm 289,2 m², thời hạn sử dụng đến ngày 01/7/2064; nguồn gốc sử dụng: công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất 60 m², công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất 289,2 m².

* Thửa đất có tứ cận như sau:

- Phía Đông giáp đường, cạnh dài 23,31 m;
- Phía Tây giáp đường, cạnh dài 22,17 m;
- Phía Nam giáp thửa đất số 48, cạnh dài 15,40 m;
- Phía Bắc giáp thửa đất số 193, cạnh dài 15,40 m.

* Tài sản gắn liền với đất (chưa chứng nhận quyền sở hữu):

- Cây trồng trên đất:

+ 13 cây tiêu leo trụ gỗ trồng năm 2015;

+ 05 cây mít trồng năm 2016;

+ 02 cây xoài trồng năm 2005;

+ 01 cây sabôchê trồng năm 2016;

+ 02 cây chanh trồng năm 2012;

+ 05 cây bơ trồng năm 2015.

- 01 bể nước có kích thước (1,5 x 2 x 2,5) m.

- 01 giếng đào sâu khoảng 24 m, rộng 2,8 m, nắp đậy bằng gỗ.

(Thông tin tài sản theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản vào hồi 08 giờ 45 phút ngày 25/5/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar).

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản:

- Thời gian xem tài sản: Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá đến trước 17 giờ 00 ngày 03/8/2021.

- Địa điểm xem tài sản: Tại nơi tài sản tọa lạc hoặc theo thông báo của bên có tài sản.

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản cho đến 17 giờ 00 ngày 03/8/2021 tại G61 Lý Thái Tổ, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

6. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 229.534.000 đồng (Bằng chữ: Hai trăm hai mươi chín triệu, năm trăm ba mươi tư nghìn đồng).

7. Tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:

- Tiền đặt trước: 35.000.000 đồng.

- Tiền mua hồ sơ: 200.000 đồng/bộ.

8. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá – Thời gian phương thức nộp tiền đặt trước:

- Thời gian, phương thức nộp tiền đặt trước: Nộp vào ngày 03,04,05/8/2021.

Khách hàng nộp khoản tiền đặt trước vào một trong các tài khoản sau:

Tên tài khoản: Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk.

• Số tài khoản: 63610000364940 - Tại Ngân hàng BIDV Chi nhánh Ban Mê;

• Hoặc số tài khoản: 004377637 - Tại Ngân hàng Quốc tế VIB Chi nhánh Đắk Lắk.

- Người tham gia đấu giá phải trực tiếp nộp tiền đặt trước vào tài khoản của tổ chức đấu giá. Trường hợp người tham gia đấu giá ủy quyền cho người khác nộp thay phải tự chịu trách nhiệm về nội dung, thời hạn nộp tiền.

- Khoản tiền đặt trước phải vào tài khoản của tổ chức đấu giá và được hệ thống ngân hàng báo có trong tài khoản đúng giờ, ngày theo thông báo và theo quy chế này. Sau khi nộp tiền đặt trước tại Ngân hàng theo quy định, khách hàng nộp lại chứng từ nộp tiền (nếu có) cho tổ chức đấu giá.

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá đến trước 17 giờ 00 ngày 03/8/2021.

- Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: G61 Lý Thái Tổ, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá, cụ thể hồ sơ tham gia đấu giá, cách thức ghi đơn đăng ký tham gia đấu giá: Xem Quy chế đấu giá tài sản và đăng ký tại Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk.

9. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: 16 giờ 00 phút ngày 06/8/2021.

- Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Tại Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk - G61 Lý Thái Tổ, phường Tân An, Tp. Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

10. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, theo phương thức trả giá lên.

Khách hàng có nhu cầu đăng ký tại địa chỉ: G61 Lý Thái Tổ, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk. ĐT: 0919.140.256

Nơi nhận:

- Báo Thanh niên để đăng thông báo ngày 13/7/2021 & 16/7/2021;

- Trang TTĐT để đăng thông báo ngày 13/7/2021 & 16/7/2021;

- Niêm yết tại Công ty;

- Niêm yết tại nơi tổ chức cuộc đấu giá;

- Niêm yết tại UBND xã Quảng Hiệp;

- Lưu: VT, HS.

**TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH**



Thái Tấn Đức