



## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

### 1. Tổ chức đấu giá tài sản

**CHI NHÁNH CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH GIA LAI KON TUM TẠI TỈNH GIA LAI.**

**Địa chỉ:** 34A Cù Chính Lan, phường Diên Hồng, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

### 2. Người có tài sản đấu giá

**CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN ĐỨC CƠ.**

**Địa chỉ:** 96 Quang Trung, thị trấn Chư Ty, huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai.

**3. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số lô số 45, tờ bản đồ 00(QH) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 005905 do UBND huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai cấp ngày 31/7/2015 mang tên ông Trương Văn Dân và bà Trần Thị Oanh đã chuyển nhượng cho ông Hồ Đức Hậu và bà Nguyễn Thị Thái Châu ngày 07/8/2015. Diện tích theo Giấy chứng nhận: 120m<sup>2</sup>. Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn. Thời hạn sử dụng: Lâu dài. Địa chỉ thửa đất: Thôn Ia Kăm, xã Ia Kriêng, huyện Đức Cơ, tỉnh Gia Lai.

\* Đất có tứ cận như sau:

- Phía Bắc giáp quốc lộ 19.
- Phía Nam giáp đất thanh lý cao su.
- Phía Tây giáp thửa đất số 44.
- Phía Đông giáp thửa đất số 46.

Trên đất không có tài sản gì.

*(Thông tin tài sản theo biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 19/11/2020 của Chi Cục thi hành án dân sự huyện Đức Cơ).*

### 4. Thời gian, địa điểm xem tài sản:

- Thời gian xem tài sản: Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá đến trước 17 giờ 00 ngày 03/8/2021.

- Địa điểm xem tài sản: Tại nơi tài sản tọa lạc hoặc theo thông báo của bên có tài sản.

**5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:** Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản cho đến 17 giờ 00 ngày 03/8/2021 tại 34A Cù Chính Lan, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

**6. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 125.278.358 đồng** (Bằng chữ: Một trăm hai mươi lăm triệu, hai trăm bảy mươi tám nghìn, ba trăm năm mươi tám đồng).

### 7. Tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:

- Tiền đặt trước: 18.000.000 đồng.
- Tiền mua hồ sơ: 200.000 đồng/bộ.

### 8. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá – Thời gian phương thức nộp tiền đặt trước:

- Thời gian, phương thức nộp tiền đặt trước: Nộp vào ngày 02,03,04/8/2021.

Khách hàng nộp khoản tiền đặt trước vào một trong các tài khoản sau:

Tên tài khoản: Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Gia Lai.

+ Số tài khoản: 62010007789789 - Tại ngân hàng BIDV Chi nhánh Gia Lai.

+ Số tài khoản: 0291000341915 - Tại ngân hàng Vietcombank Chi nhánh Gia Lai.

Người tham gia đấu giá phải trực tiếp nộp tiền đặt trước vào tài khoản của tổ chức đấu giá. Trường hợp người tham gia đấu giá ủy quyền cho người khác nộp thay phải tự chịu trách nhiệm về nội dung, thời hạn nộp tiền.

Khoản tiền đặt trước phải vào tài khoản của tổ chức đấu giá và được hệ thống ngân hàng báo có trong tài khoản đúng giờ, ngày theo thông báo và theo quy chế này. Sau khi nộp tiền đặt trước tại Ngân hàng theo quy định, khách hàng nộp lại chứng từ nộp tiền (nếu có) cho tổ chức đấu giá.

- **Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá đến trước 17 giờ 00 ngày 03/8/2021.

- **Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:** 34A Cù Chính Lan, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá, cụ thể hồ sơ tham gia đấu giá, cách thức ghi đơn đăng ký tham gia đấu giá, cách thức ghi phiếu, nộp phiếu trả giá: Xem Quy chế đấu giá tài sản và đăng ký tại Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai KonTum tại tỉnh Gia Lai

- Bước giá: tối thiểu là 2.000.000 đồng.

*(Người tham gia đấu giá có quyền trả giá bằng giá khởi điểm hoặc giá khởi điểm cộng thêm bước giá tối thiểu là 2.000.000 đồng và không giới hạn mức trả giá tối đa).*

#### **9. Thời gian, Địa điểm tổ chức buổi công bố giá:**

- **Thời gian tổ chức buổi công bố giá:** 14 giờ 30 phút ngày 05/8/2021.

- **Địa điểm tổ chức buổi công bố giá:** Tại 34A Cù Chính Lan, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

**10. Hình thức, phương thức đấu giá:** Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp, theo phương thức trả giá lên.

Khách hàng có nhu cầu đăng ký tại địa chỉ: 34A Cù Chính Lan, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

ĐT: (0269) 3746777; Di động: 0915 250 274

#### **Nơi nhận:**

- Báo Thanh niên để đăng thông báo ngày 16/7/2021.

- Trang TTĐT để đăng thông báo ngày 16/7/2021.

- Niêm yết tại Công ty.

- Niêm yết tại nơi tổ chức đấu giá tài sản.

- Niêm yết tại UBND xã Ia Kriêng.

- Lưu: VT, HS.

