



Số: 100/2021/TBĐG-GLKT

Kon Tum, ngày 12 tháng 8 năm 2021

## **THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

### **1. Tổ chức đấu giá tài sản**

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH GIA LAI KON TUM**

Địa chỉ: 444 Trần Phú, phường Quang Trung, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum

### **2. Người có tài sản đấu giá**

**CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN ĐẮK TÔ**

Địa chỉ: 147 Hùng Vương, thị trấn Đăk Tô, huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum

### **3. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá:**

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 62a, tờ bản đồ số 01; Địa chỉ thửa đất: Thôn 5, xã Tân Cảnh, huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số W 723760 do UBND huyện Đăk Tô cấp ngày 02/5/2003 đứng tên Hộ ông (bà) Tống Văn Tuyền. Diện tích 215m<sup>2</sup>, trong đó: Đất ở tại nông thôn là 100m<sup>2</sup> thời hạn sử dụng lâu dài và đất KTV 115 m<sup>2</sup> thời hạn sử dụng đến tháng 11/2021; nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng.

Thực tế kê biên:

\*Thửa đất có tứ cận:

- Phía Đông giáp đất ông Bùi Văn Dụng đo được 44m;
- Phía Tây giáp đất ông Lê Văn Thủy đo được 42m;
- Phía Nam giáp phần đất nằm ngoài giấy chứng nhận;
- Phía Bắc giáp đường Quốc lộ 14 đo được 5m.

\*Tài sản gắn liền với đất (Chưa chứng nhận quyền sở hữu) bao gồm: 01 (một) căn nhà xây cấp 4, cụ thể như sau:

+ Diện tích 8m x 4m = 32m<sup>2</sup>.

+ Kết cấu: Nền láng vữa xi măng, tường xây gạch, mái lợp tôn.

+ Sân bê tông phía trước có diện tích 4,9m x 9,5m = 46,55m<sup>2</sup>.

(Thông tin tài sản theo Biên bản kê biên, xử lý tài sản vào lúc 8 giờ 20 phút ngày 18/5/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Tô).

### **4. Thời gian, địa điểm xem tài sản:**

- Thời gian xem tài sản: Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá đến trước 17 giờ 00 phút ngày 06/9/2021.

- Địa điểm xem tài sản: Tại nơi tài sản tọa lạc hoặc theo thông báo của bên có tài sản.

**5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:** Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản cho đến 17 giờ 00 phút ngày 06/9/2021 tại số 444 Trần Phú, phường Quang Trung, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

**6. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:** 132.783.238 đồng (Bằng chữ: Một trăm ba mươi hai triệu, bảy trăm tám mươi ba nghìn, hai trăm ba mươi tám đồng).

### **7. Tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:**

- Tiền mua hồ sơ: 200.000 đồng/bộ.

- Tiền đặt trước: 20.000.000 đồng.

**8. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá – Thời gian phương thức nộp tiền đặt trước:**

- Thời gian, phương thức nộp tiền đặt trước: Nộp vào ngày 06,07,08/9/2021.  
+ Khách hàng nộp khoản tiền đặt trước vào một trong các tài khoản sau:  
Tên tài khoản: Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum.

• Số tài khoản: 0761 002378899 - Tại Ngân hàng Vietcombank tỉnh Kon Tum.

• Số tài khoản: 110600200444 - Tại Ngân hàng Vietinbank Kon Tum.

+ Người tham gia đấu giá phải trực tiếp nộp tiền đặt trước vào tài khoản của tổ chức đấu giá. Trường hợp người tham gia đấu giá ủy quyền cho người khác nộp thay phải tự chịu trách nhiệm về nội dung, thời hạn nộp tiền.

+ Khoản tiền đặt trước phải vào tài khoản của tổ chức đấu giá và được hệ thống ngân hàng báo có trong tài khoản đúng giờ, ngày theo thông báo và theo quy chế này. Sau khi nộp tiền đặt trước tại Ngân hàng theo quy định, khách hàng nộp lại chứng từ nộp tiền (nếu có) cho tổ chức đấu giá.

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá đến trước 17 giờ 00 phút ngày 06/9/2021.

- Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Số 444 Trần Phú, phường Quang Trung, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá, cụ thể hồ sơ tham gia đấu giá cách thức ghi đơn đăng ký tham gia đấu giá, cách thức ghi phiếu và nộp phiếu trả giá: Xem Quy chế đấu giá tài sản và đăng ký tại Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum.

- Bước giá: tối thiểu 1.000.000 đồng

(Người tham gia đấu giá có quyền trả giá bằng giá khởi điểm hoặc giá khởi điểm cộng thêm bước giá: tối thiểu 1.000.000 đồng và không giới hạn mức trả giá tối đa).

#### **9. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá:**

- Thời gian tổ chức buổi công bố giá: 10 giờ 00 phút ngày 09/9/2021.

- Địa điểm tổ chức buổi công bố giá: Tại Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum - Số 444 Trần Phú, phường Quang Trung, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

**10. Hình thức, phương thức đấu giá:** Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp, theo phương thức trả giá lên.

Khách hàng có nhu cầu đăng ký tại địa chỉ: Số 444 Trần Phú, phường Quang Trung, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum. ĐT: 02603.850789.

#### **Nơi nhận:**

- Báo Thanh niên để đăng thông báo ngày 13/8/2021 và ngày 18/8/2021;
- Trang TTĐT chuyên ngành về đấu giá ngày 13/8/2021 và ngày 18/8/2021;
- Niêm yết tại Công ty;
- Niêm yết tại UBND xã Tân Cảnh;
- Lưu: VT, HS.

**TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC  
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



*Nguyễn Thị Tuyết Trâm*