



Số: 01-PL/111-2021/TBĐG-GL

Pleiku, ngày 10 tháng 11 năm 2021

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đấu giá tài sản

CHI NHÁNH CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH GIA LAI KON TUM TẠI TỈNH GIA LAI

Địa chỉ: 34A Cù Chính Lan, phường Diên Hồng, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

2. Người có tài sản đấu giá

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN CHƯ SÊ

Địa chỉ: 116A đường 17/3, thị trấn Chư Sê, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai.

3. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 112, tờ bản đồ số 100 theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BU 633416 do UBND huyện Chư Sê cấp ngày 19/6/2014 mang tên ông Nguyễn Ngọc Vinh. Diện tích theo Giấy chứng nhận: 5.000m². Mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm. Thời hạn sử dụng: 07/2050. Diện tích đo đạc thực tế: 2.996m². Diện tích đo đạc thực tế chênh lệch giảm so với diện tích theo Giấy chứng nhận đã được cấp là 2.004m². Địa chỉ thửa đất: thôn Hồ Lao (nay là làng Ia Bâu), xã Chư Pong, huyện Chư Sê, tỉnh Gia Lai.

- Đất có vị trí tứ cận thực tế

+ Phía Đông giáp thửa 111, có chiều dài 49,99m;

+ Phía Tây giáp thửa 113 (đất bà Cao Thị Đô), có chiều dài 42,68m;

+ Phía Nam giáp thửa 59, có chiều dài 64,26m;

+ Phía Bắc giáp đường đi, có chiều dài 65,36m.

(Có phiếu xác nhận kết quả đo đạc, sơ đồ hiện trạng thửa đất kèm theo).

- Tài sản gắn liền trên đất:

+ 01 Giếng đào có đường kính 1,2m, sâu 21m, thành miệng giếng xây gạch, có nắp đậy bê tông cốt thép.

+ Cây trồng gắn liền trên đất (chưa đăng ký biến động cây trồng trên đất): 05 cây Cà phê trồng năm thứ 4 phát triển kém;

(Thông tin tài sản theo biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 26/8/2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Chư Sê).

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản:

- Thời gian xem tài sản: Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá đến trước 17 giờ 00 phút ngày 07/12/2021.

- Địa điểm xem tài sản: Tại nơi tài sản tọa lạc hoặc theo thông báo của bên có tài sản.

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản cho đến 17 giờ 00 phút ngày 07/12/2021 tại 34A Cù Chính Lan, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

6. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 110.713.632 đồng (Bằng chữ: Một trăm mười triệu, bảy trăm mười ba nghìn, sáu trăm ba mươi hai đồng)

7. Tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:

- Tiền đặt trước: 15.000.000 đồng.

- Tiền mua hồ sơ: 200.000 đồng/bộ.

8. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá – Thời gian phương thức nộp tiền đặt trước:

- Thời gian, phương thức nộp tiền đặt trước: Nộp vào ngày 07,08,09/12/2021.

Khách hàng nộp khoản tiền đặt trước vào tài khoản sau:

+ Tên tài khoản: Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Gia Lai.

+ Số tài khoản: 62010007789789 - Tại ngân hàng BIDV Chi nhánh Gia Lai.

Người tham gia đấu giá phải trực tiếp nộp tiền đặt trước vào tài khoản của tổ chức đấu giá. Trường hợp người tham gia đấu giá ủy quyền cho người khác nộp thay phải tự chịu trách nhiệm về nội dung, thời hạn nộp tiền.

Khoản tiền đặt trước phải vào tài khoản của tổ chức đấu giá và được hệ thống ngân hàng báo có trong tài khoản đúng giờ, ngày theo thông báo và theo quy chế này. Sau khi nộp tiền đặt trước tại Ngân hàng theo quy định, khách hàng nộp lại chứng từ nộp tiền (nếu có) cho tổ chức đấu giá.

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá đến trước 17 giờ 00 phút ngày 07/12/2021.

- Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: 34A Cù Chính Lan, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá, cụ thể hồ sơ tham gia đấu giá, cách thức ghi đơn đăng ký tham gia đấu giá: Xem Quy chế đấu giá tài sản và đăng ký tại Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai KonTum tại tỉnh Gia Lai.

9. Thời gian, Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: 15 giờ 00 phút ngày 10/12/2021.

- Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Tại 34A Cù Chính Lan, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

10. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, theo phương thức trả giá lên.

Khách hàng có nhu cầu đăng ký tại địa chỉ: 34A Cù Chính Lan, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

ĐT: (0269) 3746777; Di động: 0915 250 274

Nơi nhận:

- Báo Thanh niên để đăng thông báo ngày 12/11/2021 và ngày 17/11/2021;
- Trang TTĐT để đăng thông báo ngày 12/11/2021 và ngày 17/11/2021;
- Niêm yết tại Công ty;
- Niêm yết tại nơi tổ chức cuộc đấu giá tài sản;
- Niêm yết tại UBND xã Chư Pong;
- Lưu: VT, HS.



Lâm Thanh Hương