



**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH
GIA LAI KON TUM**

Số: 12/2025/TBĐG-GLKT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Kon Tum, ngày 03 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH GIA LAI KON TUM

Địa chỉ: Số 41 Trần Hưng Đạo, P. Thống Nhất, TP. Kon Tum, tỉnh Kon Tum

2. Người có tài sản đấu giá

CÔNG TY TNHH MTV LÂM NGHIỆP KON PLONG

Địa chỉ: Tổ dân phố 2, thị trấn Măng Đen, huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum

3. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá

- 90 ster củi, địa điểm lô củi tại xã Măng Cành, huyện Kon Plông, tỉnh Kon Tum (theo phương án được phê duyệt tại Quyết định số 531/QĐ-SNN ngày 01/11/2024 của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Kon Tum).

(Thông tin tài sản theo Bảng kê lâm sản số 004/2025/BKLS ngày 14/3/2025 của Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Kon Plong).

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá

- Thời gian xem tài sản: Trong giờ hành chính, từ 07 giờ 15 phút ngày 08/4/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 11/4/2025.

- Địa điểm xem tài sản: Tại nơi có tài sản đấu giá.

* *Lưu ý:* Công ty phối hợp với người có tài sản đấu giá tổ chức cho người tham gia đấu giá được trực tiếp xem tài sản sau khi người tham gia đấu giá đáp ứng đủ điều kiện theo quy định tại Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 được sửa đổi, bổ sung năm 2024 (thông qua việc nộp hồ sơ và tiền đặt trước hợp lệ).

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, thời hạn nộp phiếu trả giá

- Thời gian bắt đầu, hết hạn bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, bắt đầu từ 07 giờ 15 phút ngày 04/4/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 15/4/2025.

• *Thời hạn nộp phiếu trả giá của người tham gia đấu giá:* Chậm nhất đến 17 giờ 00 phút ngày 15/4/2025.

- Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum, địa chỉ: Số 41 Trần Hưng Đạo, phường Thống Nhất, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

6. Giá khởi điểm, tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiền đặt trước

- **Giá khởi điểm:** 44.100.000 đồng (Bằng chữ: Bốn mươi bốn triệu, một trăm nghìn đồng).

* *Lưu ý:* Giá trên không bao gồm các loại thuế, phí theo quy định. Người mua được tài sản đấu giá nhận bàn giao theo hiện trạng tài sản và có trách nhiệm nộp các khoản thuế, phí liên quan theo quy định của pháp luật, kể cả chi phí bốc dỡ, vận chuyển và các chi phí phát sinh khác (nếu có).

- **Tiền mua hồ sơ:** 50.000 đồng/bộ.



- **Tiền đặt trước:** 2.300.000 đồng.

• **Thời gian nộp tiền đặt trước:** Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút ngày 04/4/2025 đến 23 giờ 59 phút ngày 15/4/2025.

Khách hàng có thể nộp tiền mua hồ sơ trực tiếp tại trụ sở Công ty hoặc chuyển khoản tiền mua hồ sơ và tiền đặt trước vào tài khoản sau:

Tên tài khoản: **Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum.**

Số tài khoản: 110600200444 - Tại Ngân hàng VietinBank tỉnh Kon Tum.

Nội dung chuyển khoản: [Tên người tham gia đấu giá] + chuyển tiền tham gia đấu giá tài sản lô cũi.

*** Ghi chú:**

- Công ty không hoàn trả tiền hồ sơ mời tham gia đấu giá cho khách hàng đã mua hồ sơ nhưng không nộp hồ sơ tham gia đấu giá hoặc đã nộp hồ sơ tham gia nhưng không tham dự phiên đấu giá trừ các trường hợp được quy định tại Quy chế cuộc đấu giá.

- Người tham gia đấu giá phải nộp tiền đặt trước đúng thời gian quy định đồng thời được hệ thống Ngân hàng “báo có” vào tài khoản Công ty và nộp lại chứng từ nộp tiền (nếu có). Mọi chi phí phát sinh cho việc nộp và hoàn trả tiền đặt trước (nếu có) do người tham gia đấu giá chịu.

- Trường hợp người tham gia đấu giá ủy quyền cho người khác nộp thay phải tự chịu trách nhiệm về nội dung, thời hạn nộp tiền.

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

a) Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, bắt đầu từ 07 giờ 15 phút ngày 04/4/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 15/4/2025 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum, địa chỉ: Số 41 Trần Hưng Đạo, phường Thống Nhất, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

b) Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

+ Điều kiện tham gia: Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, tiền đặt trước cho Công ty và đáp ứng yêu cầu, điều kiện theo quy định tại Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 được sửa đổi bổ sung năm 2024 và quy định khác của pháp luật có liên quan (Trong trường hợp không trực tiếp đăng ký tham gia đấu giá, người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình đăng ký tham gia đấu giá).

+ Cách thức đăng ký: Người đăng ký tham gia đấu giá liên hệ với Công ty để mua hồ sơ mời tham gia đấu giá theo mẫu, điền đầy đủ các thông tin trong hồ sơ và tự chịu trách nhiệm về điều kiện được tham gia đấu giá. Mọi thông tin chi tiết liên hệ số điện thoại 0975.798.367 (trong giờ hành chính).

*** Lưu ý:**

+ Người tham gia đấu giá phải hoàn thiện hồ sơ tham gia đấu giá nộp lại cho Công ty và hoàn thành việc nộp tiền hồ sơ, tiền đặt trước trong thời gian quy định mới được xem là đăng ký hợp lệ và đủ điều kiện tham gia đấu giá.

+ Đối với hồ sơ tham gia đấu giá được nộp qua đường bưu chính thì thời gian tiếp nhận căn cứ vào dấu bưu chính.

* Trình tự phiên đấu giá được quy định cụ thể trong Quy chế cuộc đấu giá, giá trả hợp lệ/không hợp lệ được quy định như sau:

- **Phiếu trả giá hợp lệ là:** Phiếu theo mẫu của Công ty phát hành, phiếu được người tham gia đấu giá ghi đầy đủ thông tin và có chữ ký, ghi đầy đủ họ và tên của người tham gia đấu giá và người được ủy quyền (nếu có). Phiếu được trả từ giá khởi điểm hoặc giá khởi điểm cộng thêm bước giá theo quy định; ghi đầy đủ số tiền bằng số và bằng chữ

giống nhau. Trường hợp tổ chức tham gia đấu giá thì ký tên người đại diện theo pháp luật hoặc theo ủy quyền và đóng dấu của tổ chức.

- **Phiếu trả giá không hợp lệ là:** Phiếu sai thông tin so với hồ sơ tham gia đấu giá; phiếu trả giá dưới giá khởi điểm, phiếu có giá trả sai bước giá quy định, phiếu không ký tên trong phiếu trả giá, phiếu có giá trả giữa số và chữ không giống nhau; phiếu có chữ ký trong phiếu trả giá và phiếu đăng ký tham gia, danh sách điểm danh không giống nhau thì là phiếu không hợp lệ, trừ trường hợp người tham gia đấu giá xác nhận đó là chữ ký của mình và trường hợp này phải được ghi trong biên bản đấu giá tài sản; phiếu trả giá không được cho vào phong bì dán kín và không có chữ ký của người trả giá tại các mép của phong bì đựng phiếu.

Trường hợp phiếu trả giá đã ghi giá trả nhưng thiếu sót thông tin về nhân thân hoặc thiếu một trong số chữ ký các mép của phong bì đựng phiếu mà tại buổi công bố giá, đấu giá viên yêu cầu điền đủ thông tin về nhân thân hoặc ký đủ các mép của phong bì đựng phiếu theo quy định nhưng người tham gia đấu giá từ chối thì là phiếu không hợp lệ.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá

- Thời gian tổ chức: Vào lúc **14 giờ 00 phút** ngày **18/4/2025**.
- Địa điểm tổ chức tại: Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum - Số 41 Trần Hưng Đạo, phường Thống Nhất, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

9. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá, bước giá

- Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.

- Bước giá: Không áp dụng bước giá. Người tham gia đấu giá có quyền trả giá bằng giá khởi điểm và không giới hạn mức trả giá tối đa.

Mọi thông tin chi tiết liên hệ số điện thoại 0975.798.367 (trong giờ hành chính).

Nơi nhận:

- Cổng Đấu giá tài sản quốc gia vào ngày 04/4/2025 & 07/4/2025;
- Niêm yết tại trụ sở Công ty;
- Niêm yết tại trụ sở người có tài sản đấu giá;
- Niêm yết tại nơi trưng bày tài sản;
- Niêm yết tại nơi tổ chức buổi công bố giá;
- Lưu: VT, HS.

**TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Thị Tuyết Trâm



