



**CHI NHÁNH CÔNG TY
ĐẤU GIÁ HỢP DANH GIA LAI
KON TUM TẠI HÀ NỘI**

Số: 04-08/2025/TBĐG-HN

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 28 tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Người có tài sản đấu giá:

NGÂN HÀNG NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN VIỆT NAM – CHI NHÁNH TÂY HỒ

Địa chỉ: Số 135 đường Lạc Long Quân, Phường Tây Hồ, Thành phố Hà Nội

2. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản:

CHI NHÁNH CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH GIA LAI KON TUM TẠI HÀ NỘI

Địa chỉ: Tầng 2, Số 225 Lạc Long Quân, Phường Tây Hồ, Thành phố Hà Nội

3. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá:

06 Máy đào bánh xích hiệu SUNWARD SWE210 là tài sản bảo đảm của **Công ty TNHH MTV Xây dựng nền móng Hồ Gia**. Cụ thể:

Tài sản 1: Máy đào bánh xích hiệu SUNWARD SWE210 - Số quản lý: M57; số khung: 363SWE21000998; số máy: 6BG1-357881

+ Năm sản xuất: 2016;

+ Nhà chế tạo: Trung Quốc;

+ Kiểu gầu: Gầu nghịch;

+ Dung tích gầu: 0,95 m³;

+ Bán kính đào lớn nhất: 9950 mm;

+ Chiều cao đổ vật liệu lớn nhất: 6980 mm;

+ Động cơ: Kiểu: Diesel; 6BG1; Công suất: 110 kW/2100 vòng/phút;

+ Vận tốc di chuyển lớn nhất: 4,9 km/h;

+ Kích thước bao khi di chuyển: 9590 x 2800 x 3045 mm;

+ Trọng lượng bản thân: 21300 kg;

Vị trí tài sản: Dự án Sheraton Hạ Long bay - Quảng Ninh

Tài sản 2: Máy đào bánh xích hiệu SUNWARD SWE210 - Số quản lý: M62; số khung 363SWE21000999; số máy 6BG1-300315

+ Năm sản xuất: 2016;

+ Nhà chế tạo: Trung Quốc;

+ Kiểu gầu: Gầu nghịch;

+ Dung tích gầu: 0,95 m³;

+ Bán kính đào lớn nhất: 9950 mm;

+ Chiều cao đổ vật liệu lớn nhất: 6980 mm;

+ Động cơ: Kiểu: Diesel; 6BG1; Công suất: 110 kW/2100 vòng/phút;

+ Vận tốc di chuyển lớn nhất: 4,9 km/h;

+ Kích thước bao khi di chuyển: 9590 x 2800 x 3045 mm;

+ Trọng lượng bản thân: 21300 kg;

Vị trí tài sản: Khu cao tầng TMDV 01-02-03 Hạ Long - The Centro Town

Tài sản 3: Máy đào bánh xích hiệu SUNWARD SWE210 - Số quản lý: M63; số khung 363SWE21001002; số máy 6BG1-358226

- + Năm sản xuất: 2016;
- + Nhà chế tạo: Trung Quốc;
- + Kiểu gầu: Gầu nghịch;
- + Dung tích gầu: 0,95 m³;
- + Bán kính đào lớn nhất: 9950 mm;
- + Chiều cao đổ vật liệu lớn nhất: 6980 mm;
- + Động cơ: Kiểu: Diesel; 6BG1; Công suất: 110 kW/2100 vòng/phút;
- + Vận tốc di chuyển lớn nhất: 4,9 km/h;
- + Kích thước bao khi di chuyển: 9590 x 2800 x 3045 mm;
- + Trọng lượng bản thân: 21300 kg;

Vị trí tài sản: Dự án ĐTXD đường giao thông từ Đất Mũi đến Cảng Hòn Khoai - Cầu Chính

Tài sản 4: Máy đào bánh xích hiệu SUNWARD SWE210 - Số quản lý: M58; số khung 363SWE21000997; số máy 6BG1-357879

- + Năm sản xuất: 2016;
- + Nhà chế tạo: Trung Quốc;
- + Kiểu gầu: Gầu nghịch;
- + Dung tích gầu: 0,95 m³;
- + Bán kính đào lớn nhất: 9950 mm;
- + Chiều cao đào lớn nhất: 9780 mm;
- + Chiều cao đổ vật liệu lớn nhất: 6980 mm;
- + Chiều sâu đào lớn nhất: 6040 mm;
- + Động cơ: Kiểu: Diesel; 6BG1; Công suất: 110 kW/2100 vòng/phút;
- + Vận tốc di chuyển lớn nhất: 4,9 km/h;
- + Kích thước bao khi di chuyển: 9590 x 2800 x 3045 mm;
- + Trọng lượng bản thân: 21300 kg;

Vị trí tài sản: Dự án cọc khoan nhồi ray đường sắt và thép đặc biệt Hòa Phát Dung Quất

Tài sản 5: Máy đào bánh xích hiệu SUNWARD SWE210 - Số quản lý: M61; số khung 363SWE21001004; số máy 6BG1-358290

- + Năm sản xuất: 2016;
- + Nhà chế tạo: Trung Quốc;
- + Kiểu gầu: Gầu nghịch;
- + Dung tích gầu: 0,95 m³;
- + Bán kính đào lớn nhất: 9950 mm;
- + Chiều cao đổ vật liệu lớn nhất: 6980 mm;
- + Động cơ: Kiểu: Diesel; 6BG1; Công suất: 110 kW/2100 vòng/phút;
- + Vận tốc di chuyển lớn nhất: 4,9 km/h;
- + Kích thước bao khi di chuyển: 9590 x 2800 x 3045 mm;
- + Trọng lượng bản thân: 21300 kg;

Vị trí tài sản: Dự án xây dựng nhà ở chung cư hỗn hợp- 389 Quy Nhơn

Tài sản 6: Máy đào bánh xích hiệu SUNWARD SWE210 - Số quản lý: M60; số khung 363SWE21001000; số máy 6BG1-300314

- + Năm sản xuất: 2016;
- + Nhà chế tạo: Trung Quốc;

- + Kiểu gầu: Gầu nghịch;
- + Dung tích gầu: 0,95 m³;
- + Bán kính đào lớn nhất: 9950 mm;
- + Chiều cao đào lớn nhất: 9780 mm;
- + Chiều cao đổ vật liệu lớn nhất: 6980 mm;
- + Chiều sâu đào lớn nhất: 6690 mm;
- + Động cơ: Kiểu: Diesel; 6BG1; Công suất: 110 kW/2100 vòng/phút;
- + Vận tốc di chuyển lớn nhất: 4,9 km/h;
- + Kích thước bao khi di chuyển: 9590 x 2800 x 3045 mm;
- + Trọng lượng bản thân: 21300 kg;
- + Vận tốc quay: 12,4 vòng/phút.

Vị trí tài sản: Dự án Khu đô thị mới – Phố đi bộ Trung Tâm thành phố Thái Nguyên - Taseco Thái Nguyên.

(Thông tin tài sản theo hồ sơ pháp lý do Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Tây Hồ cung cấp).

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

- Thời gian xem tài sản: Trong giờ hành chính, từ 07 giờ 15 phút ngày **01/12/2025** đến 17 giờ 00 phút ngày **05/12/2025**.

- Địa điểm xem tài sản: Tại nơi có tài sản đấu giá.

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

- Thời gian bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, từ 07 giờ 15 phút ngày **01/12/2025** đến 17 giờ 00 phút ngày **05/12/2025**.

- Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá tại trụ sở Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại Hà Nội, địa chỉ: Tầng 2, Số 225 Lạc Long Quân, Phường Tây Hồ, Thành phố Hà Nội.

6. Giá khởi điểm, tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Giá khởi điểm:

+ **Tài sản 1: 727.200.000 đồng** (Bằng chữ: Bảy trăm hai mươi bảy triệu, hai trăm nghìn đồng);

+ **Tài sản 2: 693.000.000 đồng** (Bằng chữ: Sáu trăm chín mươi ba triệu đồng);

+ **Tài sản 3: 693.000.000 đồng** (Bằng chữ: Sáu trăm chín mươi ba triệu đồng);

+ **Tài sản 4: 1.495.800.000 đồng** (Bằng chữ: Một tỷ, bốn trăm chín mươi lăm triệu, tám trăm nghìn đồng);

+ **Tài sản 5: 693.000.000 đồng** (Bằng chữ: Sáu trăm chín mươi ba triệu đồng);

+ **Tài sản 6: 1.823.400.000 đồng** (Bằng chữ: Một tỷ, tám trăm hai mươi ba triệu, bốn trăm nghìn đồng).

*** Đấu giá riêng từng tài sản.**

* **Lưu ý:** Người trúng đấu giá chịu trách nhiệm thực hiện thủ tục chuyển quyền sử dụng, quyền sở hữu tài sản, đồng thời có trách nhiệm nộp các khoản thuế, lệ phí liên quan theo quy định của pháp luật kể cả phí công chứng, phí vận chuyển, di dời tài sản (nếu có). Bên cạnh đó còn phải chịu trách nhiệm nộp thuế giá trị gia tăng trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng mà tài sản đấu giá thuộc diện phải chịu thuế giá trị gia tăng theo quy định.

	Tài sản 1	Tài sản 2	Tài sản 3	Tài sản 4	Tài sản 5	Tài sản 6
Tiền mua hồ sơ (đồng/bộ)	100.000	100.000	100.000	200.000	100.000	200.000
Tiền đặt trước (đồng)	145.440.000	138.600.000	138.600.000	299.160.000	138.600.000	364.680.000

• **Thời gian nộp tiền đặt trước:** Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút ngày **01/12/2025** đến 23 giờ 59 phút ngày **05/12/2025**.

Khách hàng có thể nộp tiền mua hồ sơ trực tiếp tại trụ sở Chi nhánh Công ty hoặc chuyển khoản tiền mua hồ sơ và tiền đặt trước vào tài khoản sau:

Tên tài khoản: Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại Hà Nội

Số tài khoản: 1506201042072 – Tại Ngân hàng Agribank – Chi nhánh Tây Hồ

Nội dung chuyển khoản: [Tên người tham gia đấu giá] + chuyển tiền tham gia đấu giá tài sản vụ máy đào của Cty Hồ Gia.

Ghi chú:

- Chi nhánh Công ty không hoàn trả tiền hồ sơ mời tham gia đấu giá cho khách hàng đã mua hồ sơ nhưng không nộp hồ sơ tham gia đấu giá hoặc đã nộp hồ sơ tham gia nhưng không tham dự phiên đấu giá trừ các trường hợp được quy định tại Quy chế cuộc đấu giá.

- Người tham gia đấu giá phải nộp tiền đặt trước đúng thời gian quy định đồng thời được hệ thống Ngân hàng “**báo có**” vào tài khoản Chi nhánh Công ty và nộp lại chứng từ nộp tiền (nếu có). Mọi chi phí phát sinh cho việc nộp và hoàn trả tiền đặt trước (nếu có) do người tham gia đấu giá chịu.

- Trường hợp người tham gia đấu giá ủy quyền cho người khác nộp thay phải tự chịu trách nhiệm về nội dung, thời hạn nộp tiền.

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- **Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:** Trong giờ hành chính, bắt đầu từ 07 giờ 15 phút ngày **01/12/2025** đến 17 giờ 00 phút ngày **05/12/2025** trụ sở Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại Hà Nội, địa chỉ: Tầng 2, Số 225 Lạc Long Quân, Phường Tây Hồ, Thành phố Hà Nội.

- **Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

+ Điều kiện tham gia: Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, tiền đặt trước cho Chi nhánh Công ty và đáp ứng yêu cầu, điều kiện theo quy định tại Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 được sửa đổi, bổ sung năm 2024 và quy định khác của pháp luật có liên quan (*Trong trường hợp không trực tiếp đăng ký tham gia đấu giá, người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình đăng ký tham gia đấu giá*).

+ Cách thức đăng ký: Người tham gia đấu giá liên hệ Chi nhánh Công ty để mua hồ sơ mời tham gia đấu giá và tự chịu trách nhiệm về điều kiện tham gia đấu giá.

* Trình tự phiên đấu giá được quy định cụ thể trong Quy chế cuộc đấu giá, giá trả hợp lệ/không hợp lệ được quy định như sau:

- Giá trả hợp lệ là: Giá trả của người đầu tiên phải ít nhất bằng giá khởi điểm hoặc giá khởi điểm cộng thêm bước giá, người trả giá sau phải trả giá cao hơn giá mà

người trả giá trước liền kê đã trả (theo bước giá được thông báo);

- Giá trả không hợp lệ là: Giá trả dưới giá khởi điểm, giá trả sai bước giá theo quy định.

*** Lưu ý:**

+ Người tham gia đấu giá phải hoàn thiện hồ sơ tham gia đấu giá nộp lại cho Chi nhánh Công ty và hoàn thành việc nộp tiền hồ sơ, tiền đặt trước trong thời gian quy định mới được xem là đăng ký hợp lệ và đủ điều kiện tham gia đấu giá.

+ Đối với hồ sơ tham gia đấu giá được nộp qua đường bưu chính thì thời gian tiếp nhận căn cứ vào dấu bưu chính.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

- Thời gian tổ chức: Bắt đầu từ **08 giờ 30 phút** ngày **09/12/2025**.

- Địa điểm tổ chức tại: Trụ sở Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại Hà Nội - Tầng 2, Số 225 Lạc Long Quân, Phường Tây Hồ, Thành phố Hà Nội.

9. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá, bước giá:

- Hình thức, phương thức đấu giá: **Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá theo phương thức trả giá lên.**

- Bước giá: 20.000.000 đồng (*Bằng chữ: Hai mươi triệu đồng*)/01 tài sản.

(Tùy vào tình hình và diễn biến phiên đấu giá, đấu giá viên thống nhất với người có tài sản để điều chỉnh bước giá cho phù hợp).

Mọi thông tin chi tiết liên hệ số điện thoại 0919.140.256 (*trong giờ hành chính*).

Nơi nhận:

- Thông báo trên Cổng Đấu giá tài sản quốc gia vào ngày 01/12/2025;

- Niêm yết tại trụ sở Công ty;

- Niêm yết tại trụ sở người có tài sản đấu giá;

- Niêm yết tại nơi tổ chức phiên đấu giá;

- Niêm yết tại nơi trưng bày tài sản;

- Lưu: VT, HS.

**TUQ. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH**



Nguyễn Thanh Chương