



Số: 29/2021/TBĐG-GLKT

Kon Tum, ngày 15 tháng 3 năm 2021

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức đầu giá tài sản

CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH GIA LAI KON TUM

Địa chỉ: 444 Trần Phú, phường Quang Trung, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum

2. Người có tài sản đầu giá

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN KON RẪY

Địa chỉ: Thôn 1, thị trấn Đăk Rve, huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum

3. Tên tài sản, nơi có tài sản đầu giá:

Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 95c1, tờ bản đồ số 02, địa chỉ tại: thôn 1, xã Tân Lập, huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum; theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử dụng nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 237060 do Ủy ban nhân dân huyện Kon Rẫy cấp ngày 08/6/2010 mang tên bà Nguyễn Thị Hoàng Thảo; diện tích 111 m², mục đích sử dụng: đất trồng cây hàng năm, thời hạn sử dụng đến ngày 22/7/2027; nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSD đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất. Diện tích thửa đất thuộc khu vực quy hoạch phải thu hồi.

Thực tế kê biên:

- Thửa đất có tứ cận như sau:
 - + Phía Đông giáp đất ông Lợi đo được 7,3 m;
 - + Phía Tây giáp đường nhựa đo được 7,5 m;
 - + Phía Nam giáp đường nhựa đo được 15 m;
 - + Phía Bắc giáp đất ông Ngọc đo được 15 m.

Diện tích thửa đất bằng với diện tích đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Tài sản gắn liền với đất: không có.

(Thông tin tài sản theo Biên bản kê biên, xử lý tài sản vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 22/01/2021 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Kon Rẫy)

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản:

- Thời gian xem tài sản: Kể từ ngày niêm yết việc đầu giá đến trước 17 giờ 00 phút ngày 12/4/2021.
- Địa điểm xem tài sản: Tại nơi tài sản tọa lạc hoặc theo thông báo của bên có tài sản.

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đầu giá: Kể từ ngày niêm yết việc đầu giá tài sản cho đến 17 giờ 00 phút ngày 12/4/2021 tại 444 Trần Phú, phường Quang trung, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

6. Giá khởi điểm của tài sản đầu giá: 203.161.524 đồng (Bằng chữ: Hai trăm lẻ ba triệu, một trăm sáu mươi một nghìn, năm trăm hai mươi bốn đồng)

7. Tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đầu giá:

- Tiền đặt trước: 30.000.000 đồng;
- Tiền hồ sơ: 200.000 đồng/bộ.

8. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đầu giá – Thời gian phương thức nộp tiền đặt trước:

- Thời gian, phương thức nộp tiền đặt trước: Nộp vào ngày 12,13,14/4/2021
- Khách hàng nộp khoản tiền đặt trước vào một trong các tài khoản sau:
Tên tài khoản: Công ty đầu giá hợp danh Gia Lai KonTum.
+ Số tài khoản: 0761 002378899 - Tại ngân hàng: Vietcombank tỉnh Kon Tum.

+ Hoặc số tài khoản: 110600200444 - Tại ngân hàng Vietinbank Kon Tum.

Người tham gia đấu giá phải trực tiếp nộp tiền đặt trước vào tài khoản của tổ chức đấu giá. Trường hợp người tham gia đấu giá ủy quyền cho người khác nộp thay phải tự chịu trách nhiệm về nội dung, thời hạn nộp tiền.

Khoản tiền đặt trước phải vào tài khoản của tổ chức đấu giá và được hệ thống ngân hàng báo có trong tài khoản đúng giờ, ngày theo thông báo và theo quy chế này. Sau khi nộp tiền đặt trước tại Ngân hàng theo quy định, khách hàng nộp lại chứng từ nộp tiền (nếu có) cho tổ chức đấu giá.

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá đến trước 17 giờ 00 phút ngày 12/4/2021.

- Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: 444 Trần Phú, phường Quang Trung, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá, cụ thể hồ sơ tham gia đấu giá, cách thức ghi đơn đăng ký tham gia đấu giá, cách thức ghi phiếu, nộp phiếu trả giá: Xem Quy chế đấu giá tài sản và đăng ký tại Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai KonTum.

- Bước giá: tối thiểu là 2.000.000 đồng. Tùy vào tình hình và diễn biến cuộc đấu giá, Đấu giá viên có thể trao đổi và thống nhất với người có tài sản để điều chỉnh bước giá cho phù hợp nhưng không được thấp hơn mức tối thiểu.

(Người tham gia đấu giá có quyền trả giá bằng giá khởi điểm hoặc giá khởi điểm cộng thêm bước giá tối thiểu 2.000.000 đồng và không giới hạn mức trả giá tối đa).

9. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá:

- Thời gian tổ chức buổi công bố giá: 15 giờ 00 phút ngày 15/4/2021.

- Địa điểm tổ chức buổi công bố giá: Tại C.ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum. Địa chỉ: 444 Trần Phú, phường Quang Trung, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

10. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp, theo phương thức trả giá lên.

Khách hàng có nhu cầu đăng ký tại địa chỉ: 444 Trần Phú, phường Quang Trung, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum. ĐT: 02603.850789.

Nơi nhận:

- Báo Thanh niên để đăng thông báo ngày 18/3/2021 và ngày 23/3/2021;
- Trang TTĐT chuyên ngành về đấu giá ngày 18/3/2021 và ngày 23/3/2021;
- Niêm yết tại Công ty;
- Niêm yết tại UBND xã Tân Lập;
- Lưu: VT, HS.

